

## **Déclaration préalable**

### **Acteurs de la copropriété (organisation juridique)**

Mis à jour le 14 décembre 2016 par « direction de l'information légale et administrative »

#### **Comment faire si...**

- **J'achète un logement**
- **Tous les «Comment faire si... (particuliers) »**

L'organisation juridique de la copropriété repose sur trois entités dont les rôles sont complémentaires. Le syndicat des copropriétaires regroupe l'ensemble des personnes propriétaires au sein de l'immeuble et prend les décisions concernant l'immeuble. Le syndic de copropriété (professionnel ou bénévole) est chargé d'administrer l'immeuble. Le conseil syndical dont les membres sont élus parmi les copropriétaires assiste et contrôle le syndic.

#### **Articles connexes**

- **Syndicat de copropriétaires**
- **Syndic de copropriété**
- **Conseil syndical de copropriété**

#### **Voir aussi...**

-

## Documents de copropriété (particuliers)

- Charges de copropriété (particuliers)
- Assemblée générale (particuliers)
- Copropriété en difficulté (particuliers)



**Mairie  
de Nargis**

1, rue de la Mairie  
45210 Nargis  
02 38 26 03 04 [accueil@mairie-nargis.fr](mailto:accueil@mairie-nargis.fr)

---

**Source URL:** <http://www.mairie-nargis.com/vie-pratique/urbanisme/declaration-prealable?publication=N31338>